|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДЕН  Приказом главы администрации  Октябрьского района  города Новосибирска  От №  М.П. | ПРИНЯТ  Решением конференции  ТОС «ПУЛЬС»  от « 02 » ноября 2015 г.  Протокол № 1 |

УСТАВ

Территориального общественного самоуправления

«ПУЛЬС»

г. Новосибирска

|  |
| --- |
| Октябрьского района |

**Новосибирск**

**2015**

**1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1.** Территориальное общественное самоуправление «Пульс», именуемое в дальнейшем «ТОС», является самоорганизацией граждан по месту жительства на части территории муниципального образования города Новосибирска (далее по тексту ­– территории ТОС) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

**1.2.** ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иным законодательством Российской Федерации и Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением о территориальном общественном самоуправлении в городе Новосибирске, иными муниципальными правовыми актами, настоящим Уставом.

**1.3.** Полное официальное наименование ТОС: Территориальное общественное самоуправление «Пульс» Октябрьского района города Новосибирска.

**1.4.** Сокращенное наименование ТОС: ТОС «Пульс».

**1.5.** В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 01.12.2003 № 4171 «О согласовании границ деятельности территориальных сообществ «Гусинобродский», «Никитинский», «Закаменский», «микрорайон № 5», «микрорайон № 7», «Пульс» Октябрьского района» ТОС «Пульс» осуществляет свою деятельность в границах следующей территории (территории ТОС), образованной улицами: Пролетарская - нечетная сторона с №167 по №251, Никитина четная сторона с № 102 по №160, Прожекторная, переулок Панишева.

**1.6.** Местонахождение органа ТОС: 630039 Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Крамского, дом 4а.

**1.7.** ТОС создается без ограничения срока деятельности.

1. **ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ФОРМЫ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОС**

**2.1.** ТОС создано в целях самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив граждан по вопросам местного значения.

**2.2.** Задачами деятельности ТОС являются:

- реализация конституционного права граждан на участие в осуществлении местного самоуправления, содействие формированию гражданского общества;

- защита прав и законных интересов граждан, проживающих на территории ТОС;

- реализация комплекса мероприятий во взаимодействии с органами местного самоуправления по созданию комфортной и безопасной среды проживания граждан на территории ТОС.

**2.3.** Формами осуществления ТОС являются:

- собрания (конференции) граждан;

- создание органов ТОС;

- публичные слушания по вопросам местного значения;

- опросы общественного мнения;

- обращения граждан в органы местного самоуправления;

- правотворческая инициатива граждан;

- иные формы.

**2.4.** ТОС осуществляет свою деятельность по следующим основным направлениям:

**2.4.1.** защита прав и законных интересов граждан, проживающих на территории ТОС, в органах государственной власти и местного самоуправления;

**2.4.2.** организация акций милосердия и благотворительности, содействие органам местного самоуправления, благотворительным фондам, иным организациям, гражданам и их объединениям в проведении таких акций;

**2.4.3.** содействие в установленном законом порядке правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

**2.4.4.** работа с детьми, подростками и молодежью на территории ТОС;

**2.4.5.** содействие организаторам в проведении культурных, спортивных, лечебно-оздоровительных и иных мероприятий;

**2.4.6.** содействие жилищно-эксплуатационным организациям; организациям, осуществляющим управление многоквартирным домом, в осуществлении мероприятий, направленных на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа и воды в жилищном хозяйстве;

**2.4.7.** содействие нанимателям и собственникам жилых помещений в осуществлении контроля за выполнением жилищно-эксплуатационными или управляющими организациями их обязательств по договорам социального найма или управления;

**2.4.8.** общественный земельный контроль за соблюдением установленного порядка подготовки и принятия решений органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации;

**2.4.9.** общественный контроль за качеством уборки территории и вывозом мусора, решением вопросов благоустройства;

**2.4.10.** содействие органам санитарного, эпидемиологического и экологического контроля в рамках, установленных законодательством;

**2.4.11.** информирование граждан, проживающих на территории ТОС, о решениях органов государственной власти и органов местного самоуправления, принятых по предложениям или при участии ТОС;

**2.4.12.** сбор материалов (сообщений, заявлений физических и юридических лиц, сообщений в средствах массовой информации), содержащих данные, указывающие на наличие события административного правонарушения, предусмотренного Законом Новосибирской области «Об административных правонарушениях в Новосибирской области» (за исключением административных правонарушений, предусмотренных главами 11, 12 указанного Закона) и передача их должностным лицам, уполномоченным составлять протоколы об административных правонарушениях;

**2.4.13.** содействие депутатам Совета депутатов города Новосибирска и Новосибирского областного Совета в проведении встреч с избирателями;

**2.4.14.** иная деятельность, не противоречащая законодательству и муниципальным правовым актам, направленная на решение вопросов местного значения.

1. **ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ, ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И СРОК ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ ТОС.**

**ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ**

**3.1.** Высшим органом управления ТОС является конференция граждан, проживающих на территории ТОС.

**3.2.** Конференция граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления созывается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

**3.3.** Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее половины жителей территории ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста.

**3.4.** Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей территории ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста.

На конференции граждан по организации ТОС делегат может представлять интересы жителей территории ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста 1 делегат от 200 жителей (один делегат от двухсот чел.).

Избранным считается делегат, набравший простое большинство голосов на собрании граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста, проживающих на определенной части территории ТОС.

Срок полномочий делегата составляет 4 года с момента его избрания.

Переизбрание делегатов назначается органом ТОС не позднее, чем за три месяца до окончания срока их полномочий.

В случае досрочного прекращения полномочий делегата проводятся довыборы на собраниях граждан определенной части территории ТОС.

Регистрация делегатов конференции проводится на основании выписок из протоколов собраний. Делегату выдается мандат.

Делегат может быть отозван собранием граждан определенной части территории ТОС, его избравшим.

**3.5.** Конференция граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления может проводиться по инициативе:

- Совета депутатов города Новосибирска;

- главы городского самоуправления – мэра Новосибирска;

- депутата Совета депутатов города Новосибирска, на избирательном округе которого находится ТОС;

- совета ТОС;

- инициативной группы граждан, проживающих на территории ТОС.

В случае созыва конференции инициативной группой, численность инициативной группы, **не может быть меньше 10% жителей территории ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста.**

**3.6.** Конференция граждан проводится не позднее 10 дней после письменного обращения инициатора проведения конференции граждан в совет ТОС.

**3.7.**За 5 дней до дня проведения конференции граждан в обязательном порядке уведомляются граждане, проживающие на территории ТОС и достигшие шестнадцати лет. В уведомлении должна быть указана повестка дня, дата, место.

**3.8.** Конференция граждан правомочна принимать решения по любым вопросам деятельности ТОС.

К исключительной компетенции конференции граждан относятся следующие вопросы:

**3.8.1.** установление структуры органов ТОС;

**3.8.2.** принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

**3.8.3.** совет микрорайона правомочен выводить из своего состава членов совета микрорайона, не принимавших участие в течение 6 месяцев по неуважительной причине более чем в половине заседаний. Совет микрорайона правомочен осуществляет замену выбывших членов совета микрорайона по предоставлению собраний жителей территорий, от которых они были избраны;

**3.8.4.** определение основных направлений деятельности ТОС;

**3.8.5.** утверждение сметы доходов и расходов ТОС, отчета об ее исполнении;

**3.8.6.** рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

**3.9.** Вопросы конференции граждан решаются голосованием.

Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на конференции граждан, кроме решений по вопросам изменения Устава, избрания состава совета ТОС, контрольно-ревизионной комиссии, для принятия которых необходимо квалифицированное (2/3) большинство голосов от числа присутствующих на конференции делегатов, проживающих на территории ТОС и достигших шестнадцати лет.

**3.10.** Для ведения конференции граждан избираются председатель и секретарь.

**3.11.** Председатель ведет конференцию, оглашает вопросы повестки дня, предоставляет слово для выступления, формулирует принимаемые решения, ставит их на голосование, оглашает итоги голосования.

**3.12.** Секретарь ведет протокол, в котором отражаются все принятые конференцией граждан решения с указанием результатов голосования по ним. Протокол подписывается председателем и секретарём. Копия протокола в 10-дневный срок предоставляется в администрацию Октябрьского района.

**3.13.** Для организации и непосредственной реализации функций ТОС конференция граждан избирает подотчетные конференции органы ТОС - совет ТОС и контрольно-ревизионную комиссию ТОС.

**3.14.** Совет ТОС является коллегиальным исполнительным органом ТОС, обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан, а также участие граждан в решении вопросов местного значения.

**3.15.** Совет ТОС подконтролен и подотчетен конференции граждан.

**3.16.** Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год в октябре или ноябре месяце на конференции граждан, проживающих на территории ТОС и достигших шестнадцати лет.

**3.17.** Совет ТОС состоит **не менее чем из 7**  **(семи) человек**, избираемых на конференции граждан открытым голосованием сроком **на 4 (четыре) года**. Член совета ТОС может переизбираться неограниченное число раз.

Совет ТОС возглавляет председатель совета ТОС, избираемый советом ТОС на своем заседании из числа членов совета ТОС большинством голосов открытым голосованием, сроком на **4 (четыре) года**, который является председательствующим на его заседании.

**3.18.** Членом совета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в совет ТОС.

**3.19.** Заседания совета ТОС созываются председателем совета ТОС, проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц, и считаются правомочными при участии в них не менее **2/3 от числа** членов совета ТОС.

**3.20.** Решения совета ТОС принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа членов совета ТОС, участвующих в его заседании.

Каждый член имеет один голос.

В случае равенства голосов решающим является голос председателя совета ТОС.

**3.21.** Совет ТОС обязан:

1. обеспечивать исполнение решений, принятых на конференции граждан;

2. готовить вопросы для обсуждения на конференции граждан;

3. представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение конференции граждан отчет о своей деятельности;

4. осуществлять иные обязанности;

Совет ТОС вправе:

**1.** Осуществлять полномочия, указанные в пунктах 2.4.1 – 2.4.13 настоящего устава;

**2.** Решать иные вопросы, не относящиеся к исключительной компетенции конференции граждан;

**3.** Вносить в органы городского самоуправления города Новосибирска проекты муниципальных правовых актов.

**4.** По вопросам своей деятельности обращаться в органы местного самоуправления и к должностным лицам органов местного самоуправления.

Должностные лица органов местного самоуправления обязаны дать письменный ответ по существу обращения.

**5.** Осуществлять деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договоров между советом ТОС и мэрией города Новосибирска с использованием средств местного бюджета.

**3.22.** Порядок финансирования деятельности ТОС устанавливается муниципальными правовыми актами.

**3.23.** Полномочия совета ТОС прекращаются досрочно:

1) в случае принятия конференцией граждан решения о роспуске совета ТОС;

2) в случае принятия советом ТОС решения о самороспуске;

3) в иных случаях, установленных законодательством.

В случае досрочного прекращения полномочий совета ТОС созывается конференция граждан, на котором избирается новый состав совета ТОС.

**3.24.** Председатель совета ТОС осуществляет следующие полномочия:

1. представляет интересы граждан, проживающих на территории ТОС, в отношениях с органами государственной власти и местного самоуправления, общественными объединениями и организациями любых организационно-правовых форм, присутствует на заседаниях органов местного самоуправления при рассмотрении вопросов, затрагивающих интересы граждан, проживающих на территории ТОС, связанных с осуществлением территориального общественного самоуправления;

2. организует деятельность совета ТОС и проводит его заседания;

3. осуществляет подготовку и проведение общих собраний (конференций) граждан;

4. выполняет решения, принятые на общих собраниях (конференциях) граждан;

5. информирует население и органы местного самоуправления о деятельности ТОС;

6. подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы совета ТОС;

7. решает иные вопросы, порученные совету ТОС конференцией граждан.

**3.25.** Полномочия председателя совета ТОС и членов совета ТОС досрочно прекращаются в случаях:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5)вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

6)выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;

7) отзыва конференцией граждан;

8) недоверия 2/3 членов совета ТОС в результате препятствования работе ТОС, недостойного поведения по отношению к членам Совета ТОС, активу ТОС, населению микрорайона

9) досрочного прекращения полномочий совета ТОС;

10) призыва на военную службу, или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

11) в иных случаях, установленных законодательством.

Выборы новых членов, председателя совета ТОС производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий по предложению совета ТОС с обязательным утверждением на очередной конференции.

Выборы новых членов ревизионной комиссии производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий по предложению членов ревизионной комиссии с обязательным утверждением на очередной конференции, в случае отсутствия кандидатов могут быть привлечены независимые аудиторские организации.

**3.26.** В случае досрочного прекращения полномочий председателя совета ТОС, по решению совета ТОС заместитель председателя совета ТОС или один из членов совета ТОС исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя совета ТОС. В случае переизбрания председателя совета ТОС, он избирается на заседании совета ТОС из числа членов совета ТОС и утверждается на очередной отчетной конференции.

Во время исполнения заместителем председателя совета ТОС или членом совета ТОС обязанностей председателя на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя совета ТОС.

**3.27.** Контрольно-ревизионная комиссия ТОС создается для осуществления контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС.

Контрольно-ревизионная комиссия ТОС является коллегиальным органом, подотчетна конференции граждан, избирается конференцией граждан из числа принимающих участие в конференции граждан путём открытого голосования в количестве **3 (трех) человек сроком на 4 (четыре) года.** Избранным считается кандидат, набравший наибольшее количество голосов.

**3.28.** Контрольно-ревизионная комиссия ТОС проводит ревизию финансово-хозяйственной деятельности ТОС не реже одного раза в год.

Контрольно-ревизионная комиссия ТОС вправе требовать от членов совета ТОС предоставления всех необходимых документов и личных объяснений.

Результаты ревизии утверждаются на конференции граждан и доводятся до населения, проживающего на территории ТОС. Результаты ревизии оформляются протоколом.

**3.29.** Ревизия финансово – хозяйственной деятельности совета ТОС в обязательном порядке осуществляется по итогам деятельности совета ТОС за год, а также в другое время по инициативе членов ревизионной комиссии ТОС, решению конференции граждан.

Решения ревизионной комиссии ТОС принимаются коллегиально, путем открытого голосования большинством голосов от её численного состава.

**3.30.** О результатах ревизионных проверок ревизионная комиссия ТОС докладывает конференции граждан, информирует совет ТОС.

Для проверки финансовой деятельности совета ТОС контрольно-ревизионной комиссией ТОС могут привлекаться аудиторские организации.

**3.31.** На контрольно-ревизионную комиссию ТОС могут быть возложены функции контроля по исполнению Устава ТОС.

**3.32.** Члены контрольно-ревизионной комиссии ТОС не могут являться членами совета ТОС.

**3.33.** Выборные лица ТОС: старшие по подъезду, дому, председатели домовых, уличных комитетов входят в состав ТОС и выполняют функции и задачи ТОС согласно Устава.

**3.34.** Выборное лицо ТОС имеет удостоверение установленного образца, согласно записи в реестре администрации района города Новосибирска.

**IV. ПОРЯДОК ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА, ПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ УКАЗАННЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ФИНАНСОВЫМИ СРЕДСТВАМИ**

**4.1.** В собственности ТОС могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС.

ТОС может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

**4.2.** Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

добровольные имущественные взносы и пожертвования;

доходы, получаемые от собственности;

другие, не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

**4.3.** Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами - участниками ТОС.

**4.4.** ТОС отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

**4.5.** Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

**V. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТОС**

**5.1.** Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения конференции граждан либо на основании решения суда.

**5.2.** В случае прекращения деятельности ТОС бюджетные средства и имущество, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления города Новосибирска, переходят в состав муниципальной собственности.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением конференции граждан о прекращении деятельности ТОС, а в спорных случаях - в порядке, определяемом решением суда.

**5.3.** Решение конференции граждан о прекращении осуществления ТОС направляется в трехдневный срок с момента его принятия в администрацию соответствующего района города Новосибирска.